





Wyobraź sobie erę nowoczesnego życia  
w której innowacja harmonijnie  
splata się z naturą.  
Otwórz się na przyszłość, w której luksus  
i zrównoważony rozwój współitnieją  
w doskonałej równowadze.  
Witamy w Land of Tomorrow wizjonerskiej  
XXI-wiecznej społeczności, która tchnie nowe  
życie w Larnakę, nadmorski klejnot Cypru.





Nowe życie nad morzem.



# Most

Łączący Larnakę z przyszłością

land of tomorrow





Z odważnym zaangażowaniem w kształtowanie naszego otoczenia przekształcamy ponad 300 000 m<sup>2</sup> terenów w zachwycającą nadmorską oazę dostępną dla wszystkich. To miejsce, gdzie piękno natury i nowoczesna infrastruktura spotykają się w harmonijnej całości, integrując przestrzenie mieszkalne, handlowe i rekreacyjne.

W sercu Land of Tomorrow leży troska o środowisko. Odnowa, przywracanie i wzbogacanie naturalnych walorów tego obszaru, przy jednoczesnym podkreśleniu wyjątkowego związku Larnaki z morzem.

To coś więcej niż projekt, to katalizator odpowiedzialnego żywienia Larnaki i całego regionu, który zainspiruje przyszłe pokolenia do troski o środowisko.

Poznaj kwitnącą, zrównoważoną przestrzeń, wzór na przyszłość i punkt odniesienia dla ekologicznych, wielofunkcyjnych społeczności.

Odważny projekt na przyszłość, który już dziś nabiera realnych kształtów.











2.5 km  
zachwycającego wybrzeża  
300,000 m<sup>2</sup>

nieograniczonych możliwości



# Morze Śródziemne

twój raj na ziemi

Wyobraź sobie, że otaczają Cię krystalicznie czyste wody, które lśnią w promieniach słońca, zapraszając do orzeźwiającej kąpieli. Spaceruj wzdłuż plaż ozdobionych palmami, gdzie delikatne fale koją zmysły.

Każda chwila w Larnace to zaproszenie do odkrywania, relaksu i podziwiania piękna natury. Poza zachwycającymi widokami skąpanymi w ciepłym blasku słońca, to kosmopolityczne miasto – położone w strategicznym punkcie południowo-wschodniego wybrzeża Cypru – otwiera bramę na świat dzięki międzynarodowemu lotnisku.





Nowa era dla Larnaki  
rozwój, który łączy kontynenty



Larnaka





Larnaka, malownicze nadmorskie miasto na Cyprze, to harmonijne połączenie historii, kultury i nowoczesności. Spaceruj po tętniących życiem uliczkach starego miasta lub zanurz się w lazurowych wodach Morza Śródziemnego.

To wielokulturowa przystań, która rozkwita jako tygiel, w którym cypryjskie tradycje spotykają się z globalnymi wpływami — widocznymi w różnorodnej kuchni, barwnych festiwalach i serdecznej społeczności. Ta unikalna mieszanka sprawia, że Larnaka to fascynujący kierunek zarówno dla tych, którzy szukają relaksu, jak i dla miłośników odkrywania kultury.

Larnaka  
zawsze więcej do odkrycia







Larnaka



# Skrzyżowanie kultur

w sercu Morza Śródziemnego

Morze Północne

Morze Czarne

Cypr

Morze śródziemne

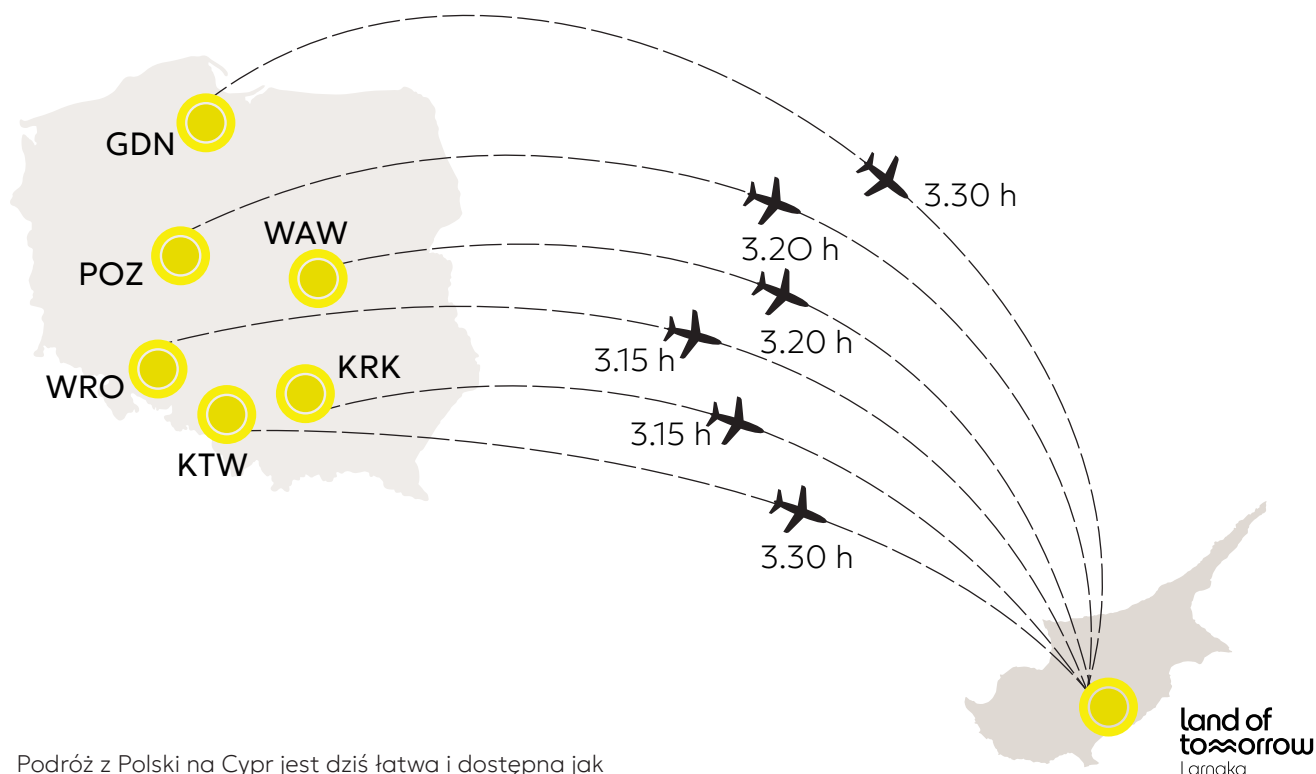


Cypr to nie cel podróży,  
to początek inspirującej historii.

# Komfortowe

szybkie podróże w atrakcyjnych cenach

Larnaka



Podróż z Polski na Cypr jest dziś łatwa i dostępna jak nigdy dotąd. Regularne połączenia lotnicze realizowane są z wielu miast – Warszawy, Krakowa, Katowic, Gdańska czy Wrocławia.

Lot trwa zaledwie około 3 godziny, a dzięki konkurencyjnym cenom biletów podróż na wyspę słońca jest szybka, wygodna i niedroga.





# Przegląd Cypru

Cypr to trzecia co do wielkości wyspa na Morzu Śródziemnym, położona na wschodnim krańcu Europy, na skrzyżowaniu głównych szlaków morskich i powietrznych łączących trzy kontynenty: Europę, Afrykę i Azję.

Wyspa, z bogatą historią sięgającą ponad 10 000 lat, przekształciła się z klasycznych wspólnot morskich w nowoczesne i dynamiczne państwo Unii Europejskiej, oferując wiele możliwości zarówno dla rozwoju gospodarczego, jak i wysokiej jakości życia.

Ten niewielki, lecz dynamiczny kraj od dawna postrzegany jest jako „centrum doskonałości” dla międzynarodowej działalności gospodarczej, dzięki unikalnym skupiskom wiedzy i usług wspierających kluczowe sektory gospodarki.

Cypr dysponuje nowoczesną, przyjazną dla biznesu infrastrukturą usługową, opartą na przejrzystym i skutecznym systemie prawnym oraz regulacyjnym, co daje inwestorom międzynarodowym i lokalnym firmom pewność działania, rozwoju i sukcesu.





## Rankingi międzynarodowe

1. miejsce

Najbezpieczniejszy  
mały kraj na świecie

2. miejsce

Najniższy podatek  
dochodowy od osób  
prawnych w UE

11. miejsce

Najzdrowszy kraj na świecie

5. miejsce

Najlepszy kierunek  
relokacyjny na świecie

5. miejsce

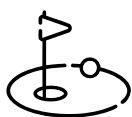
Najbezpieczniejszy kraj  
każdej wielkości na  
świecie

19. miejsce

Wydatki na edukację jako  
procent PKB na świecie



## Podstawowe informacje



6 pól  
golfowych



Języki:  
angielski, grecki



Powierzchnia:  
9 251 km<sup>2</sup>



Liczba ludności:  
1 179 551 (szacunkowo,  
2017)



Strefa czasowa:  
UTC +2



Ustrój:  
konstytucyjna republi-  
ka demokratyczna



Klimat:  
podzwrotnikowy,  
średnia roczna  
temperatura: 24°C



Słoneczne dni:  
średnio 300 dni  
słonecznych w roku



# Miasto w mieście

Gastronomia i rozrywka  
Parki i zieleń  
Ulice handlowe i sklepy  
Aktywności sportowe

land of tomorrow







# idealne miejsce

dla satysfakcjonującego stylu życia







„ **Nieruchomości to fundament** każdego  
Prawdziego **bogactwa.**”  
– Theodore Roosevelt

Larnaka

Larnaka, obdarzona świetlaną przyszłością, szybko przekształca się w pożądane miejsce inwestycji i relokacji w regionie Morza Śródziemnego. Wszystko to za sprawą ambitnych projektów inwestycyjnych, obejmujących nowoczesną, luksusową marinę oraz zmodernizowany port.

Nowy projekt obejmuje 2,5 km wybrzeża wzdłuż linii brzegowej Dhekelia, zaledwie **23 km od lotniska i 5 min drogi od centrum miasta**. Zaprojektowany jako brama do całej wyspy, zapewnia łatwy dostęp do tętniącej życiem Nikozji.

Łagodny, nadmorski klimat Larnaki oraz nieskażone piękno przyrody tworzą idealne warunki do prowadzenia satysfakcjonującego stylu życia. Miasto tętni życiem dzięki szerokiej ofercie udogodnień. Renomowanym szkołom prywatnym, prestiżowym uniwersytetom, rodzinnym atrakcjom rekreacyjnym, wykwintnym restauracjom i luksusowym 5-gwiazdkowym hotelom. Wszystko to tworzy dynamiczne, nowoczesne i przyjazne środowisko.



Nowoczesny kompleks, który oferuje szeroki wachlarz możliwości zakupów, gastronomii i rozrywki, tworząc tętniące życiem centrum spotkań, kulinarnych doznań i wyjątkowych doświadczeń lifestyle'owych.





Odkryj tętniącą życiem nadmorską społeczność z sercem i duszą. Nowoczesne centrum, które z szacunkiem odnosi się do przeszłości, jednocześnie torując drogę ku lepszej przyszłości.

Kraina Jutra harmonijnie łączy spektakularne piękno natury i głęboko zakorzenione więzi z morzem, które definiują tę dynamiczną okolicę. W nowym projekcie wysokiej jakości oraz niskiej zabudowy znajdziesz przyjazne przestrzenie do pracy, rozrywki i relaksu. Wszystko zostało zaprojektowane tak, aby inspirować i motywować, otwierając świat możliwości w zakresie turystyki, kultury, przedsiębiorczości i innowacji.

Przyciągając mieszkańców i inwestorów z całego świata, a jednocześnie wspierając rozwój lokalnej społeczności Larnaki, odkryjesz tu tętniące życiem, skoncentrowane na człowieku środowisko, celebrujące piękno nadmorskiego stylu życia. To społeczność, która czerpie z unikalnych walorów naturalnych regionu, jednocześnie eksponując bogatą kulturę i historię Larnaki.

Kierując się zasadą „najpierw społeczność”, projekt realizowany jest w zoptymalizowanych etapach, co zapewnia łatwy dostęp i komfort użytkowania na każdym etapie rozwoju. Zapraszamy mieszkańców i gości do wspólnego uczestnictwa w tej ekscytującej transformacji i budowy wygodnej, idyllicznej i zrównoważonej śródziemnomorskiej społeczności, która stanie się inspirującym przykładem na skalę światową.











# Land of Tomorrow

tam, gdzie morze  
spotyka wizję przyszłości

W samym sercu śródziemnomorskiego rajy powstaje projekt, który wyznacza nowy standard luksusu na Cyprze. Land of Tomorrow to największa i najbardziej prestiżowa inwestycja deweloperska w Larnace – harmonijne połączenie nowoczesnej architektury, najwyższej jakości wykonania i wyjątkowej lokalizacji. Bezpośrednio przy plaży, zaledwie kilka minut od lotniska, powstaje przestrzeń, w której codzienność staje się sztuką życia.

Tu eleganckie apartamenty otwierają się na panoramiczne widoki morza, a zielone bulwary prowadzą do ekskluzywnych stref relaksu, butików, restauracji i przestrzeni biznesowych. To miejsce zaprojektowane z myślą o najbardziej wymagających – takich, którzy pragną nie tylko domu, lecz stylu życia w najlepszym wydaniu.

Land of Tomorrow to nie tylko adres. To symbol nowoczesnej Larnaki, katalizator zmian i wizytówka Cypru na światowej scenie inwestycyjnej. To inwestycja, która pozostawi trwałe dziedzictwo – zarówno w sercach mieszkańców, jak i w krajobrazie wybrzeża.



Michał Wąsik  
CEO Assethome













Tętniące życiem wybrzeże, zdefiniowane przez nieskończony błękit.  
Najlepsze miejsce do uprawiania sportów wodnych z najczystszą wodą w Eurpie.





Życie, praca i czas wolny  
połączone przez wybrzeże



- apartamenty z 1, 2, 3 sypialniami oraz penthouse'y
- biura klasy A
- przestrzenie handlowe i pasaż zakupowy
- restauracje i bary

Nowoczesna, tętniąca życiem inwestycja o zróżnicowanym przeznaczeniu, starannie zaprojektowana, by harmonijnie łączyć przestrzenie mieszkalne, komercyjne, biurowe i rekreacyjne. To immersyjny świat, w którym elegancja spotyka się z pięknem natury, tworząc idealne środowisko do życia, pracy i wypoczynku w zgodzie z nadmorskim klimatem.

W ramach inwestycji powstaną rezydencje, zespoły biurowe, 5-gwiazdkowy resort hotelowy, bary, restauracje oraz strefy handlowe, wszystkie połączone przyjaznymi dla pieszych ulicami, sprzyjającymi poczuciu przynależności. Bujna, zielona roślinność zostanie płynnie wkomponowana w przestrzenie wewnętrzne i zewnętrzne, z myślą o zdrowiu i dobrym samopoczuciu mieszkańców i gości.

Z myślą o promowaniu aktywnego stylu życia, Land of Tomorrow oferuje rozbudowaną sieć tras pieszych i rowerowych, zewnętrzne strefy sportowe oraz przestrzenie rekreacyjne dostępne dla wszystkich. Spójnie zaprojektowane otoczenie zapewnia atrakcyjną, publiczną przestrzeń z premium udogodnieniami i miejscami spotkań sprzyjającymi integracji i budowaniu społeczności, samopoczuciu mieszkańców



Larnaka

Stworzone z myślą o nowoczesnym stylu życia, Land of Tomorrow na nowo definiuje nadmorskie życie dzięki premium udogodnieniom.

Zespół sprzedaży Asstehome  
przeprowadzi Cię przez każdy etap  
sprzedaży posiadłości w Land of Tomorrow





Umów się z nami  
na prezentację  
bezpośrednio w biurze  
w Polsce lub na Cyprze

*Assethome team*



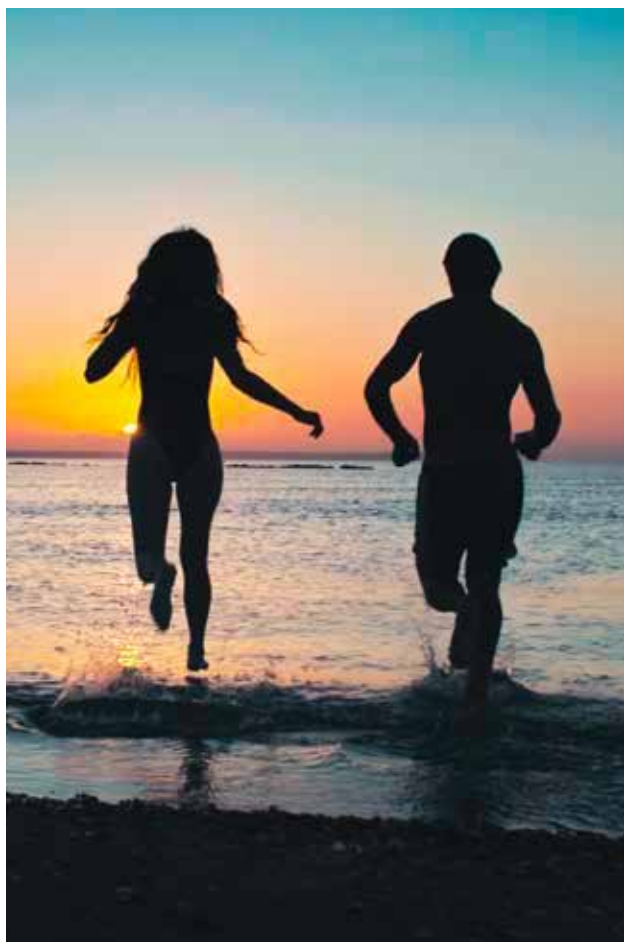






Wzorzec ekologicznej, zrównoważonej  
zabudowy o mieszanym przeznaczeniu.





# Nadmorskie życie

rezydencje



**Każda rezydencja została starannie zaprojektowana, aby maksymalnie wykorzystać panoramiczne widoki na morze.**

Nasz nowoczesny kompleks mieszkaniowy oferuje szeroki wybór wyjątkowych opcji zamieszkania — od przemyślanych apartamentów z 1 do 5 sypialni po luksusowe penthouse'y. Każda rezydencja została zaprojektowana z najwyższą dbałością o szczegóły, aby zapewnić panoramiczne widoki na morze i zachwycać mieszkańców niezapomnianymi pejzażami.

Wnętrza emanują ciepłem i wyrafinowaniem, a ich organiczna paleta ziemistych tonów idealnie współgra z naturalnym otoczeniem. Każdy detal podkreśla piękno lokalnego krajobrazu, tworząc luksusową, a zarazem przyjazną atmosferę. Przestrzenie mieszkalne są pełne naturalnego światła dzięki wysokim sufitom i rozległym, w pełni przeszklonym przestrzeniom, które

Elegancka, nowoczesna architektura budynków apartamentowych subtelnie opada w kierunku morza, doskonale wpisując się w spektakularnie zrewitalizowane wybrzeże ozdobione piniami i śródziemnomorskimi dzikimi kwiatami, które harmonijnie przechodzą w złocistą plażę.

Doświadcz magii przestronnych, okalających tarasów, które zacierają granicę między wnętrzem a otwartą przestrzenią, łapiąc kojące morskie bryzy i zapraszając do korzystania z wyjątkowego klimatu Larnaki.









Każdy detal oddaje piękno lokalnego krajobrazu.





# Dynamiczne nowe

## centrum biznesowe

W naszej tętniącej życiem nadmorskiej społeczności granice między życiem zawodowym a prywatnym zacierają się, tworząc harmonijną przestrzeń, w której energia nowoczesnego miasta współgra z pięknem natury.

W sercu inwestycji znajduje się imponujący zespół nowoczesnych biur, strategicznie ulokowanych wokół zielonego parku. Ta prestiżowa lokalizacja sprzyja rozwojowi firm i budowaniu relacji z lokalnymi oraz międzynarodowymi partnerami.

Ekskluzywne udogodnienia biurowe, dostosowane do potrzeb różnorodnych najemców, wynoszą środowisko pracy na nowy poziom. Tutaj możesz cieszyć się wygodą życia tuż obok swojego miejsca pracy, korzystając jednocześnie z bliskości morza i kojącego otoczenia.

Tętniące życiem przestrzenie eventowe dodatkowo wspierają rozwój dynamicznego ekosystemu, stworzonego z myślą o inspiracji, współpracy i kreatywnych inicjatywach, stając się idealnym tłem dla wydarzeń kulturalnych, spotkań artystycznych i wymiany pomysłów.





Dynamiczny ekosystem  
stworzony z myślą o inspiracji i współpracy



- centra konferencyjne
- prywatne biura
- przestrzenie coworkingowe
- strefy eventowe

Larnaka

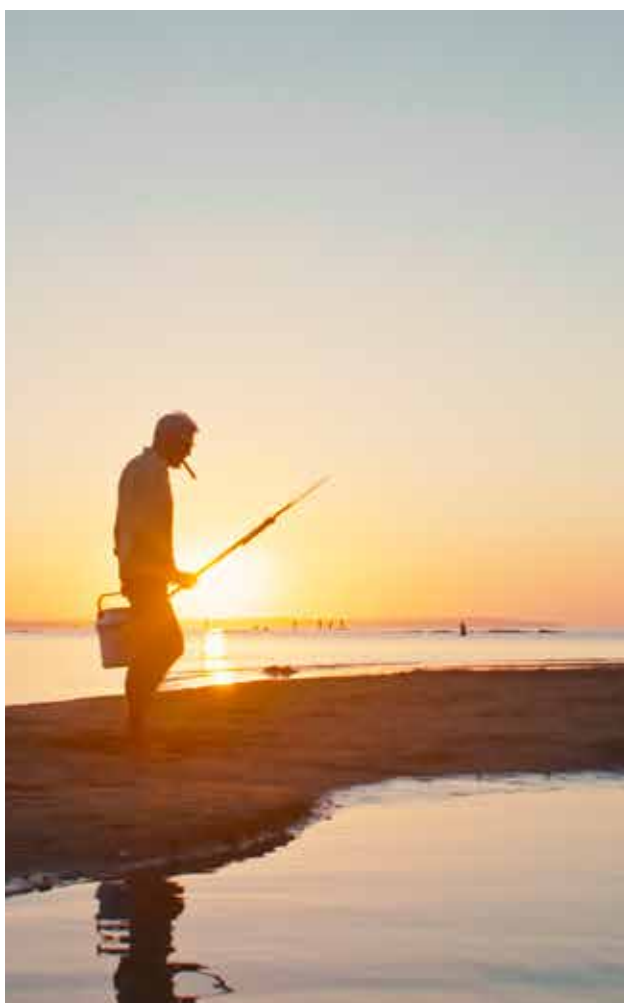


# Esencja

nowej przestrzeni miejskiej  
płynnie połączonej z wejściem na plażę

Idealne miejsce dla osób aktywnie korzystających z życia

land of tomorrow





## Tętniące życiem przestrzenie publiczne zapraszają do spotkań i odkrywania



Larnaka

Projekt celebrytuje bogate dziedzictwo Larnaki, tworząc jednocześnie atrakcyjne miejsca zarówno dla mieszkańców, jak i odwiedzających. Pieszne ulice zostały zaprojektowane tak, aby sprawiały wrażenie naturalnego przedłużenia lokalnej społeczności.

Tętniące życiem przestrzenie publiczne zachęcają do spotkań i odkrywania. Przyjazne kawiarnie i restauracje stają się miejscami integracji, a każdy ich element został starannie wkomponowany w istniejący krajobraz. Butiki i lokale handlowe podkreślają urok nowo zaprojektowanej przestrzeni, która ma inspirować i budować poczucie wspólnoty.

Centralny park harmonijnie łączy nadbrzeże z nowo zaplanowanym molo, wzbogaconym o przestrzenie rekreacyjne i publiczne fontanny.









Urzekające miejsce zarówno dla mieszkańców, jak i odwiedzających.





# 5\* standard

100% widoku na morze

Zlokalizowany w sercu tętniącej życiem nadmorskiej społeczności, nowy 5-gwiazdkowy hotel przy plaży to idealne miejsce na relaks i luksusowy wypoczynek.

Ten imponujący resort o powierzchni 8 850 m<sup>2</sup> oferuje niezrównany komfort i elegancję.

Każdego ranka możesz cieszyć się zapierającymi dech w piersiach widokami na ocean, a strefa spa zapewni pełne odprężenie i regenerację. Nowoczesne udogodnienia doskonale sprawdzą się podczas spotkań biznesowych i wydarzeń.

Rozkoszuj się wykwintną kuchnią w naszych wyjątkowych restauracjach, odpocznij w stylowym barze na dachu lub na kameralnych tarasach z widokiem na morze.

Przestronne pokoje zostały zaprojektowane tak, aby podkreślać piękno oceanu, tworząc kojącą i luksusową przestrzeń, w której goście mogą doświadczyć najwyższej klasy gościnności tuż przy wodzie.





Larnaka





Twoja przystań



## Wizjonerska przestrzeń

stworzona z myślą o łatwej dostępności publicznej

Wyobraź sobie kolację tuż przy wodzie, niespieszne spacerowanie wzdłuż zapierającej dech w piersiach nadmorskiej ścieżki lub chwile relaksu wśród bujnej zieleni pod otwartym niebem.

Land of Tomorrow to wizjonerska przestrzeń zaprojektowana z myślą o zwiększeniu dostępności publicznej, przy jednoczesnym wzbogaceniu naturalnego otoczenia. Ten przełomowy projekt zakłada podwojenie długości aktywnego nadbrzeża, otwierając świat nowych możliwości, takich jak atrakcyjne strefy handlowe, miejsca pracy czy głębsze połączenie z lokalną przyrodą.

To nie tylko naturalne przedłużenie miasta, to tętniąca życiem społeczność, w której piękno przyrody łączy się z wygodą miejskiego stylu życia.

Dołącz do nas i wybierz styl życia, w którym możesz w pełni cieszyć się wysoką jakością codzienności, rozwijać się w zdrowym środowisku pracy i być częścią społeczności, która wspólnie rozkwita.





# Zrównoważony

rozwój zakorzeniony w naturze

Cypr to dowód na bogactwo natury, obdarzony wyjątkowym śródziemnomorskim mikroklimatem i bogatym dziedzictwem ekologicznym. Land of Tomorrow to przełomowa droga ku poprawie środowiska, w której piękno naturalnego dziedzictwa Larnaki zostaje odnowione i podniesione na wyższy poziom, dając początek tętniącej życiem, zrównoważonej społeczności nadmorskiej.

Tutaj człowiek i natura współistnieją w harmonii, promując styl życia, który podkreśla odporność środowiskową z korzyścią dla wszystkich. Sosny ożywiają wodne kanały, wydmy i linię brzegową, przywracając naturalną równowagę ekologiczną. Projekty o niskiej, intensywnej zabudowie płynnie integrują się z zielonymi przestrzeniami, tworząc dynamiczną społeczność, w której siedliska przyrodnicze są wzbogacane, a środowisko życia i pracy staje się wrażliwe ekologicznie.





Land of Tomorrow to coś więcej niż sama lokalizacja, to projekt wyznaczający nowy kierunek zrównoważonego rozwoju na Cyprze. Powstaje tu przestrzeń, w której społeczności mogą harmonijnie współistnieć z naturą, gdzie lokalne gatunki roślin i zwierząt, przystosowane do zmieniającego się klimatu, mają szansę się rozwijać, a jakość życia mieszkańców nieustannie się poprawia, stając się częścią zielonej i lepszej przyszłości.

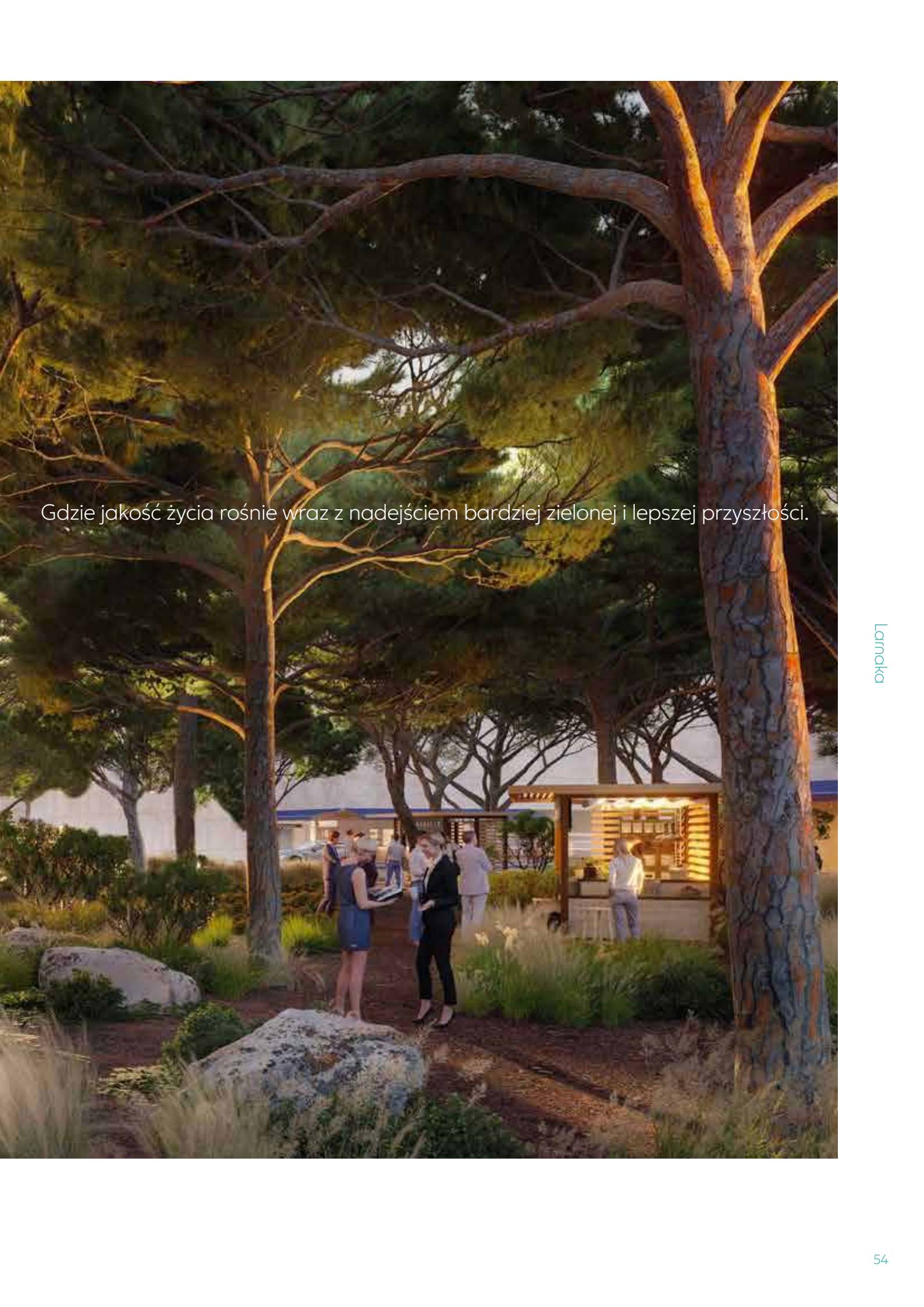
Projekt obejmuje również 2,5 km naturalnego, ekologicznie zrewitalizowanego wybrzeża oraz nowy las sosnowy, co dodatkowo podkreśla zaangażowanie inwestycji w ochronę środowiska i promowanie zrównoważonego stylu życia.











Gdzie jakość życia rośnie wraz z nadejściem bardziej zielonej i lepszej przyszłości.



# Opieka Rezydenta na Cyprze

Twój spokój  
i komfort inwestycyjny



Z nami uporasz się ze wszystkimi formalnościami wymaganymi zarówno w Polsce jak i na Cyprze.

Zależy nam, by proces inwestycji w nieruchomości przebiegał dla Ciebie bezstresowo i profesjonalnie. Dlatego zapewniamy kompleksową opiekę naszego doradcy oraz menagera oddziału na Cyprze, który odpowiada za organizację Państwa wizyty. Doradca towarzyszy naszym klientom od pierwszego kontaktu aż po finalizację zakupu apartamentu natomiast dzięki doświadczonemu menagerowi - rezydentowi nasi klienci czują się zaopiekowani i pewni swoich decyzji.

ak wygląda pobyt z pomocą naszego rezydenta?

Już od momentu Twojego przyjazdu zadbamy o każdy szczegół – odbierzemy Cię z lotniska w Larnace lub Pafos i zawieziemy do komfortowego miejsca zakwaterowania.

Przez kolejne dni nasz doradca i rezydent towarzyszą Ci w odwiedzaniu inwestycji najlepiej dopasowanych do Twoich preferencji i oczekiwań. Dzięki naszemu doświadczeniu i znajomości lokalnego rynku przez naszego cypryjskiego menagera - rezydenta nie tracisz czasu na nietrafione propozycje – wszystko jest skrojone na miarę Twoich potrzeb.

Podczas pobytu nie tylko skupiamy się na aspektach inwestycyjnych – pokazujemy również najpiękniejsze zakątki Cypru, polecamy sprawdzone restauracje, lokalne atrakcje i miejsca, gdzie można naprawdę odpocząć. W miarę możliwości czasowych odwiedzamy także ciekawe miejsca w okolicy, by lepiej poczuć klimat miejsca, w którym planujesz zainwestować.





Wywiad z rezydentem i mieszkańcem Cypru - Tomaszem Stępnem

Jak wygląda codzienna praca rezydenta na Cyprze?

Jednym z moich zadań jest pełna opieka nad klientem – od momentu przylotu, aż po finalizację zakupu. To oznacza organizację odbioru z lotniska, wspólne wizyty w inwestycjach, wsparcie przy formalnościach, organizację spotkań z doradcami kredytowymi i prawnymi. Pomagam również zrozumieć lokalny rynek oraz realia życia na Cyprze. To nie tylko praca – to odpowiedzialność za spokojną i świadomą decyzję klienta. Bardzo ważne dla sprawnego przebiegu całego procesu jest poznanie preferencji i oczekiwań klienta przed jego przybyciem

Co z klientami, którzy chcą wziąć kredyt?

Jeśli klient potrzebuje wsparcia kredytowego, to pomagamy w załatwieniu go w bankach cypryjski. Współpracujemy ze sprawdzoną kancelarią prawną zatrudniającą między innymi doradców finansowych. Klient musi przygotować zestaw dokumentów – najczęściej są to: rozliczenia PIT z ostatnich 2 lat, wpływ na konto z 6 miesięcy, raport z Biura Informacji Kredytowej (do pobrania online) oraz potwierdzenie zatrudnienia lub prowadzenia działalności. Pomagamy we wszystkim – od tłumaczeń po kontakt z księgowym i kancelarią prawną.



**Inwestycja na Cyprze to nie tylko apartament  
– to styl życia, który możesz mieć już dziś.**

Czy jesteście obecni przy finalizacji zakupu?

Zdecydowanie tak. Jesteśmy z klientem na każdym etapie – od pierwszego polecenia, przez wybór inwestycji, aż po podpisanie umowy Kupna- Sprzedaży. Klient nie zostaje sam. Wspieramy także przy ewentualnym wynajmie apartamentu – dzięki temu inwestycja może zarabiać na sobie nawet, gdy właściciel mieszka w innym kraju.

Czy zajmujecie się również wynajmem apartamentów dla klientów, którzy je u Was nabyli?

Tak, to bardzo ważna część naszej oferty. Współpracujemy z lokalnymi operatorami najmu krótkoterminowego oraz długoterminowego. Pomagamy w przygotowaniu apartamentu pod wynajem, zrobieniu profesjonalnej sesji zdjęciowej, stworzeniu ogłoszenia, a nawet w kompleksowej obsłudze gości – od przekazania kluczy po sprzątnięcie. Dzięki temu nasi klienci mogą czerpać zyski z inwestycji praktycznie bez angażowania się w codzienne obowiązki związane z wynajmem.



Twoje nowe życie nad morzem zaczyna się właśnie tutaj.





# land of to≈orrow

Larnaka

PL +48 500 522 544  
DE +48 500 116 600  
ENG +48 502 020 288

# Zespół Ekspertów

## Światowej Klasy



Jesteśmy firmą ze Szczecina, liderem sprzedaży nieruchomości premium nad morzem. Nasz zespół tworzą doświadczeni specjaliści, którzy łączą ekspercką wiedzę z nowoczesnym podejściem do sprzedaży luksusowych apartamentów. Realizujemy wyłącznie sprawdzone, prestiżowe projekty w najbardziej atrakcyjnych lokalizacjach nad Bałtykiem oraz za granicą, oferując inwestorom gwarancję jakości, bezpieczeństwa i najwyższego standardu obsługi.

### 10 lat doświadczenia. 2,5 miliarda złotych sprzedanych nieruchomości.

Jako biuro nieruchomości **premium z 10-letnim doświadczeniem**, zrealizowaliśmy transakcje obejmujące zarówno apartamenty w topowych lokalizacjach w Polsce, jak i ekskluzywne rezydencje na całym świecie. Nasze portfolio obejmuje 20 sprzedanych projektów deweloperskich, a naszą siłą jest sieć kontaktów z właścicielami nieruchomości, deweloperami i inwestorami, co pozwala nam oferować dostęp do wyjątkowych inwestycji, często niedostępnych na otwartym rynku. Dziś **współpracujemy z 98 Klientami portfelowymi**, którzy posiadają łącznie ponad **2000 nieruchomości**. Nasza baza danych obejmuje 90 000 potencjalnych Klientów, a stronę assethome odwiedza miesięcznie ponad 100 000 użytkowników.

Oferujemy strategiczne planowanie inwestycji z uwzględnieniem długoterminowych celów Klienta, w tym bezpieczeństwa majątku rodzinnego i jego sukcesji.

Optymalizację wartości nieruchomości poprzez aktywne zarządzanie i współpracę z profesjonalnymi operatorami najmu.

Stały monitoring rynku oraz elastyczne dostosowywanie strategii do zmieniających się warunków gospodarczych i prawnych.

Transparentność i raportowanie, zapewniające pełną kontrolę i świadomość nad stanem portfela inwestycyjnego.

Tworzymy wartość poprzez wiedzę, relacje i doświadczenie. Z nami inwestycja w nieruchomości premium staje się nie tylko prestiżowa, ale przede wszystkim przemyślana i bezpieczna.



Mariusz Kiermasz, Michał Wąsik, Marek Oleśków  
CIO Assethome, CEO Assethome, CFO Assethome





