



# Aleja Fontann

REZYDENCJA

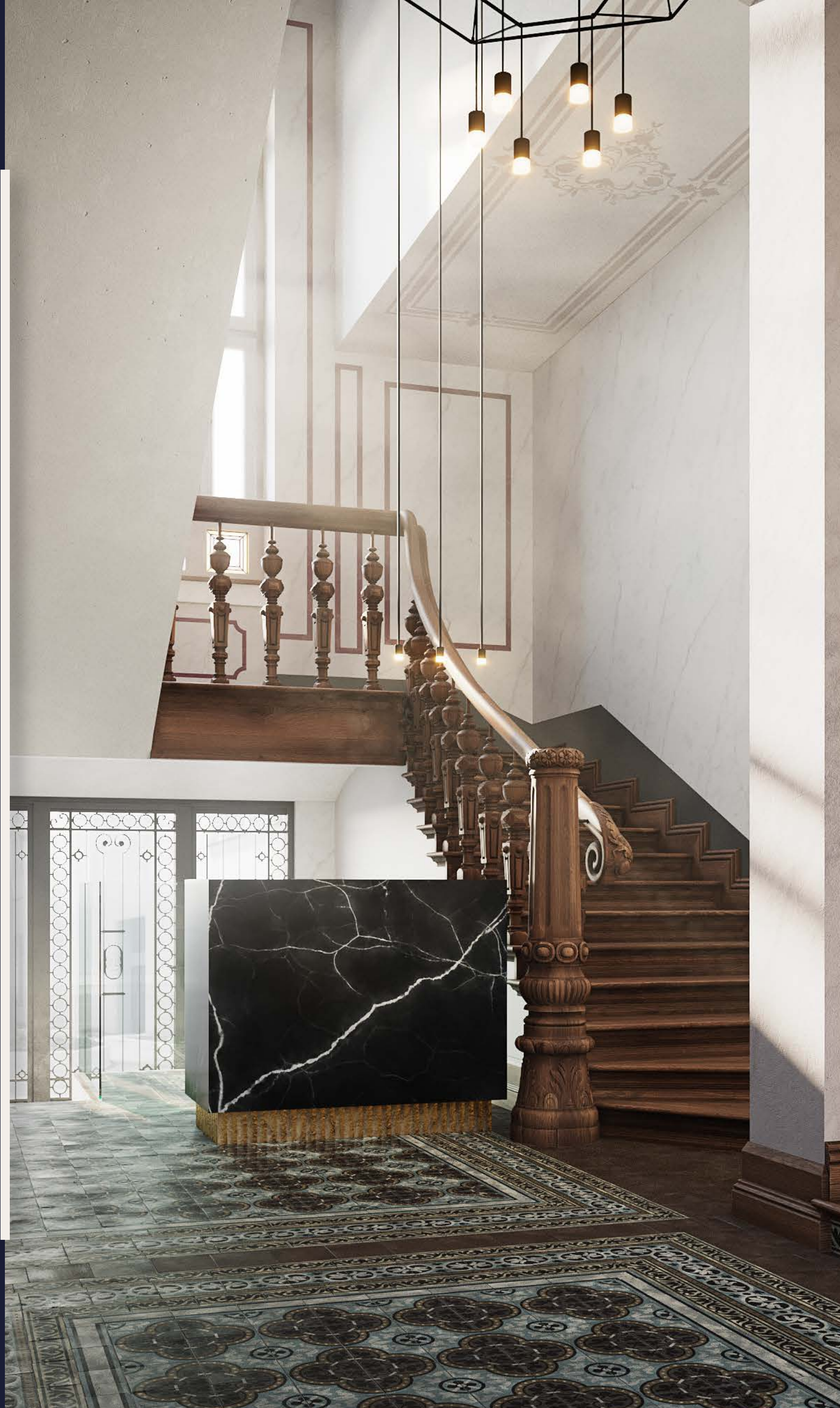


# *Zabytkowa estetyka klatek schodowych.*

Pierwsze wrażenie buduje się w częściach wspólnych.

Dwie historyczne klatki schodowe odzyskają dawny blask: od rzeźbionych tralek, przez wielobarwną ceramikę posadzkową, aż po szlachetną marmoryzację ścian.

W lobby przewidziano elegancką przestrzeń dla koncertu, podkreślającą butikowy charakter rezydencji.





Aleja Fontann

REZYDENCJA

*Serce miasta*  
*Wartość kolekcjonerska*  
*Parking podziemny*

*Dedykowany concierge*  
*Całodobowa ochrona*  
*Bezpieczny kapitał*



# Aleja Fontann

REZYDENCJA

Nad spokojem  
mieszkańców czuwa  
ochrona 24h,  
zaawansowany system  
monitoringu oraz kontrola  
dostępu. Codzienną  
wygodę wspiera  
dedykowany concierge,  
który zajmie się sprawami  
organizacyjnymi,  
pozwalając właścicielom  
skupić się na tym, co dla  
nich najważniejsze.



## *Architektoniczny unikat z 1897 roku.*

Rewitalizacja tej neobarokowej kamienicy przywróci blask zdobionej elewacji i oryginalnej bramie. To rzadka okazja, by posiąść fragment historii miasta, który przetrwał próbę czasu w nienagannym stylu.

# *Ikona Lokalizacji*

Rezydencja Aleja Fontann to prestiżowy adres, którego nie trzeba przedstawiać. Tu wielkomiejski szyk paryskich bulwarów spotyka się z kojącą zielenią platanów. To codzienny przywilej życia wśród najlepszych kawiarni i restauracji, z Placem Grunwaldzkim w roli Twojego prywatnego parku.



# *Nowoczesność ukryta w murach historii.*

Rezydencja oferuje standard premium: trzy windy oraz unikatowy w tej zabudowie, dwupoziomowy garaż podziemny. Pełna klimatyzacja na najwyższych piętrach oraz instalacje przygotowane w pozostałych lokalach gwarantują idealną temperaturę przez cały rok.



A photograph of a courtyard in a white building. The courtyard features a central tree, a paved area with a repeating geometric tile pattern, and a black metal railing. The building has multiple windows and balconies with black railings. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

*Skrojone na miarę  
Twoich potrzeb.*

Każdy apartament  
w Rezydencji jest inny, tak jak  
potrzeby naszych klientów.  
Zapraszamy do wypełnienia  
formularza preferencji  
– od budżetu po ekspozycję  
okien – abyśmy mogli  
przygotować dla Państwa  
ofertę dopasowaną do wizji  
idealnego domu.



Apartamenty na kondygnacjach I–IV oferują unikalną wysokość pomieszczeń sięgającą ponad 4 metrów. Ta przestronność, w połączeniu z rekuperacją (standardem niemal niespotykanym w kamienicach), zapewnia najwyższą jakość życia i nieograniczone możliwości aranżacyjne dla najbardziej wymagających klientów.

