



Bayzuites

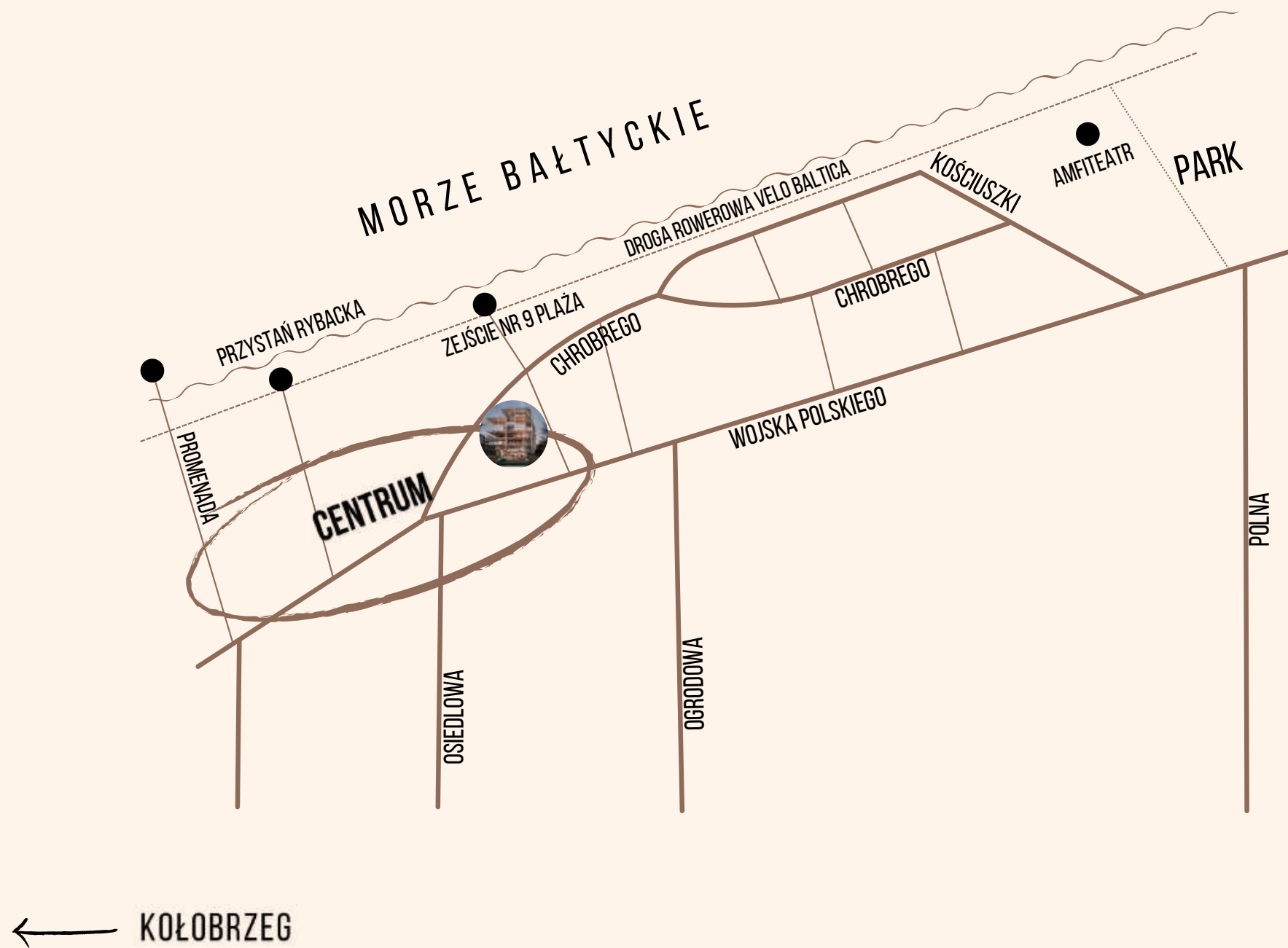
USTRONIE MORSKIE

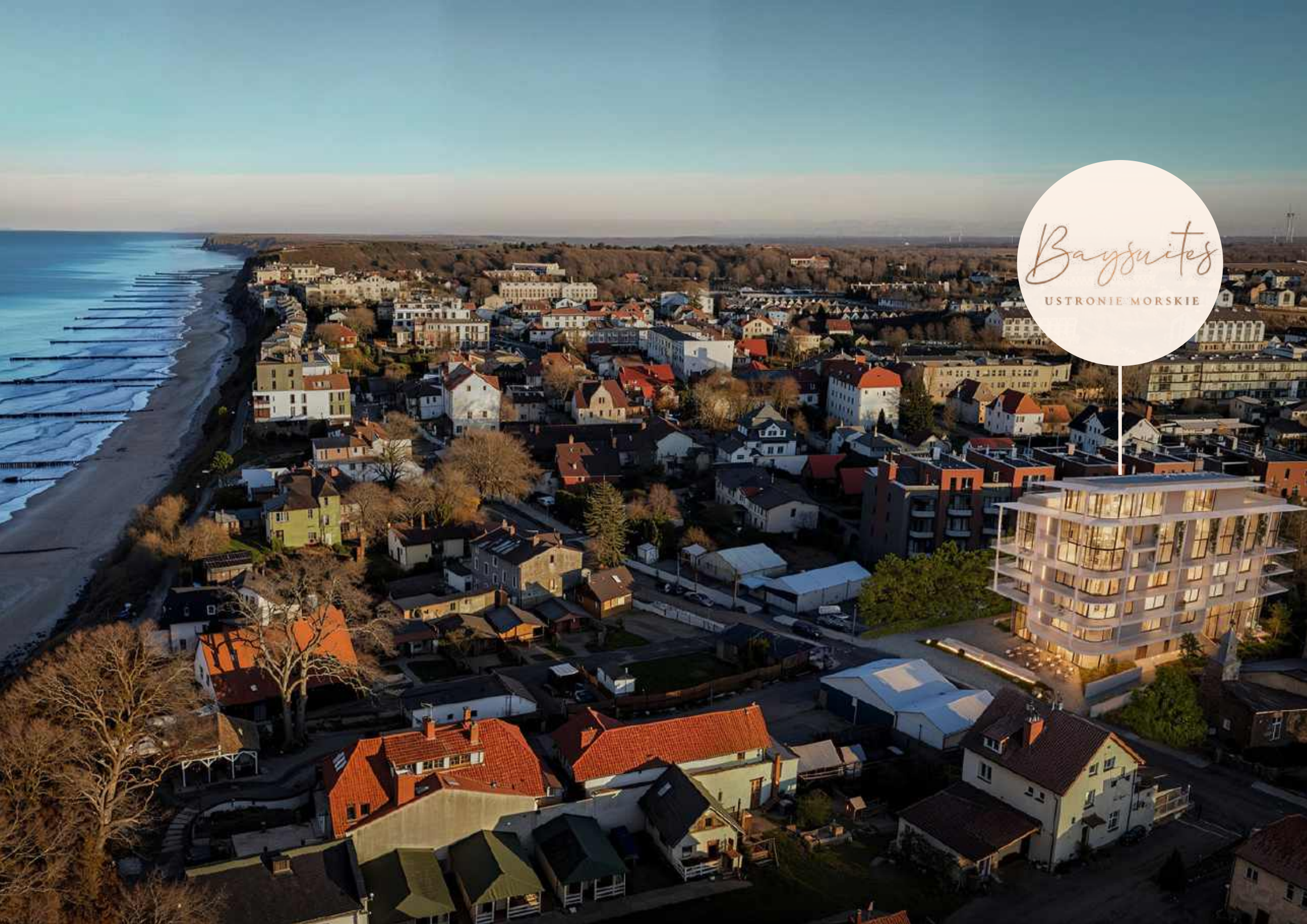


APARTAMENTY INWESTYCYJNE W ŚCISŁYM CENTRUM USTRONIA MORSKIEGO 90 METRÓW OD MORZA

INNOWACYJNY BUDYNEK
DOSTOSOWANY DO CELÓW
ZAROBKOWYCH ORAZ
WYPOCZYNKOWYCH
PRZYSZŁYCH WŁAŚCICIELI.









WYBÓR, KTÓRY SATYSFAKCJONUJE

Baysuites Ustronie Morskie, to budynek z bogatą infrastrukturą hotelową, która łączy luksus, komfort oraz potencjał zysków. Na dachu obiektu znajduje się przestronna część wspólna z panoramicznym "living space", sauną, siłownią oraz basenem typu infinity, z którego roztacza się niezrównany widok na morze – idealne miejsce do relaksu i spotkań.

Na parterze znajduje się elegancka recepcja oraz restauracja, serwująca wykwintne dania i napoje w wyjątkowej atmosferze. Dzięki nowoczesnemu designowi i szerokiej ofercie usług, Baysuites to także doskonały produkt inwestycyjny, gwarantujący wysokie przychody z najmu dla turystów.

Każdy z apartamentów w obiekcie oferuje widok na morze, co znacząco podnosi jego atrakcyjność i wartość. Takie usytuowanie sprawia, że każdy apartament staje się wyjątkowy, zapewniając gościom niepowtarzalne wrażenia i komfort wypoczynku. Widok na morze nie tylko przyciąga turystów, ale również wpływa na wyższe ceny wynajmu, co czyni tę inwestycję jeszcze bardziej opłacalną i pożądaną na rynku.

Baysuites
USTRONIE MORSKIE





O PROJEKCIE

Lokalizacja : Ustronie morskie, ul
B. Chrobrego 14

Architekci : Beczak&Beczak

Typ budynku : Usługowy, 4 kond.
z garażem podziemnym

Liczba apartamentów : 36

miejsca postojowe : podziemne +
naziemne ogólnodost.

ZESTAWIENIE APARTAMENTÓW

typ : metraż (m2)

1 pokój : 20 - 24

2 pokoje : 29 - 48

“kapitański” 3 pokoje : 60 - 66

“kapitański” 4/5 pokoje : 70 - 91



STREFY BUDYNKU

4 PIĘTRO
PANORAMICZNA STREFA
REKREACYJNA

④

WYSOKI PARTER
RECEPCJA, RESTAURACJA

①



3 PIĘTRO
APARTAMENTY DWUPOZIOMOWE
10 LOKALI

③

1 - 2 PIĘTRO
KONDYGNACJA POWTARZALNA
(10 LOKALI / PIĘTRO)

②



UDOGODNIENIA SZYTE NA MIARĘ

Przyjedź do swojego apartamentu i poczuj wyjątkowy styl życia nad polskim morzem. Rozkoszuj się chwilami relaksu, popijając kawę w strefie wypoczynkowej z widokiem na bezkresne fale, zanurz się w basenie z panoramicznym widokiem na pełne morze lub rozpocznij dzień od porannego treningu w kameralnej siłowni z malowniczym krajobrazem Bałtyku w tle.

Spędzaj niezapomniane chwile z bliskimi, korzystając z profesjonalnej obsługi hotelowej, która zadba o Twoją wygodę – od serdecznego powitania przy wejściu do budynku, po dostarczenie napojów podczas degustacji wyśmienitych dań.

Inwestuj w swoje zdrowie i dobre samopoczucie. Morsuj w orzeźwiających wodach Bałtyku, wdychaj dobroczynny jod, relaksuj się w saunie lub wybierz się na wyprawę jedną z najdłuższych i najpiękniejszych tras rowerowych w Polsce.



STREFA BASENU



LOBBY / GASTRONOMIA



PANORAMICZNA SIŁOWNIA



WIDOKOWA STREFA WYPOCZYWKOWA /
LIVING SPACE



SAUNA SUCHA

PROPOZYCJE ZAKUPU



Apartamenty Inwestycyjne

Idelny wybór dla inwestorów
szukających dużych zysków z najmu.
metraże od 20 - 37m².

IŁOŚĆ : 30



Apartamenty Kapitańskie

Zlokalizowane na samym froncie
budynku. na każde piętro przypadają
tylko 2 apartamenty tego typu. metraże
od 60 - 91 m².

IŁOŚĆ : 6



PARTER

RECEPCJA

KIDS PLAY

L01 - 03

35,09 - 37.41 M2

RESTAURACJA



L03 - 06

35,71 - 37,61 M2



ANTRESOLA PARTERU

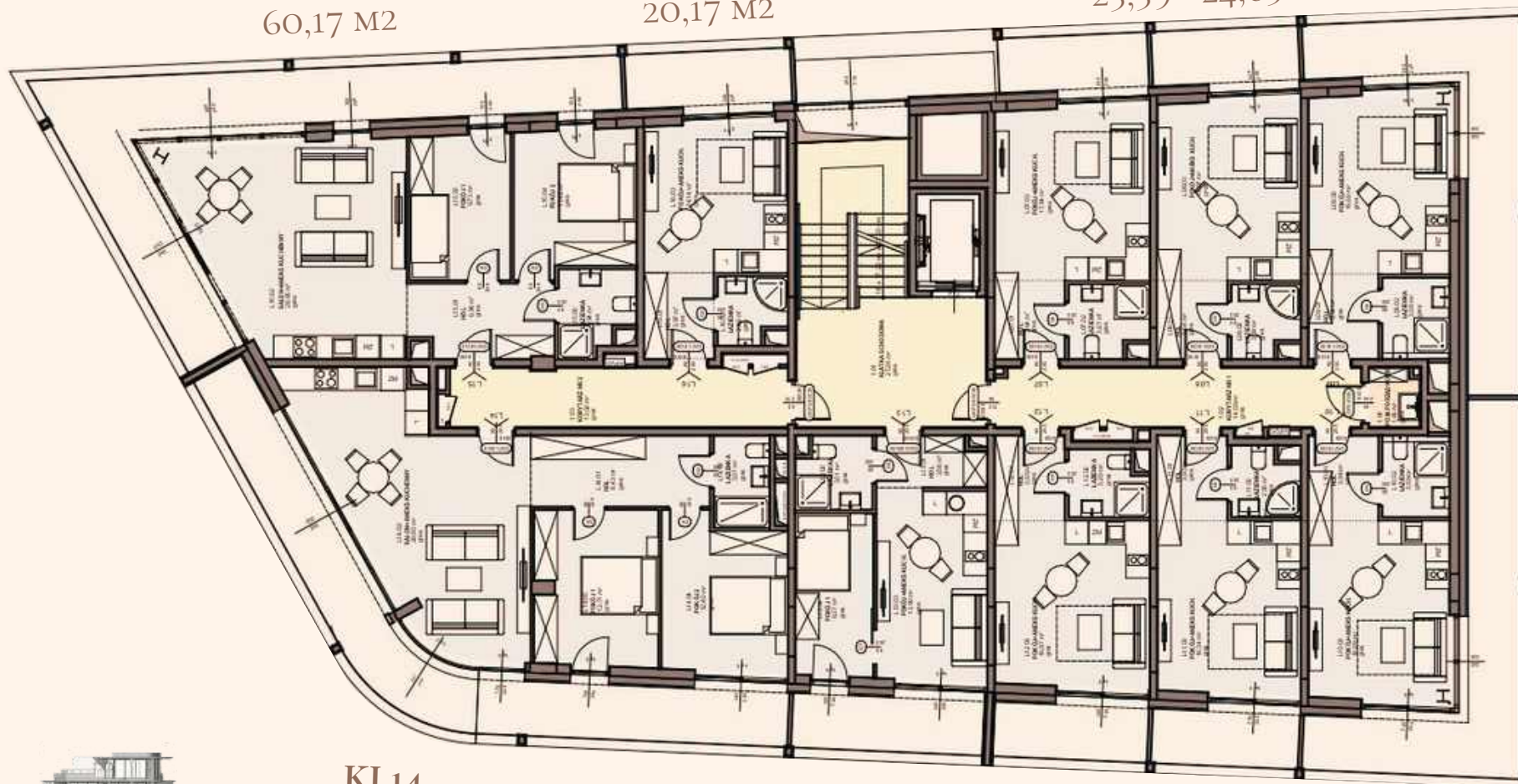


I PIETRO

KL15
60,17 M2

L16
20,17 M2

L07 - 09
23,39 - 24,63 M2



KL14
66,04 M2

L13
28,86 M2

L10 - 12
22,95 - 23,91 M2

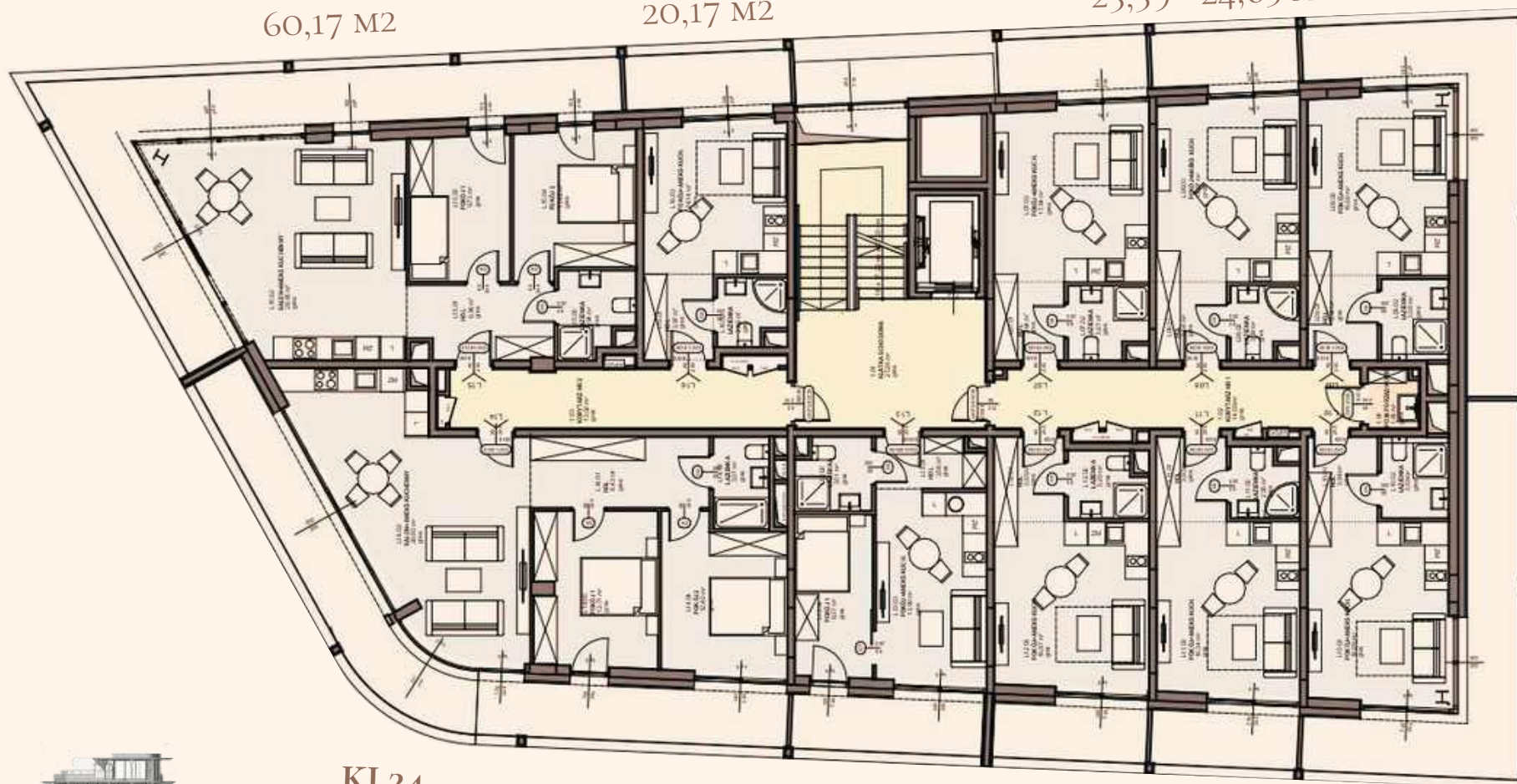


II PIETRO

KL25
60,17 M2

L26
20,17 M2

L17 - 19
23,39 - 24,63 M2



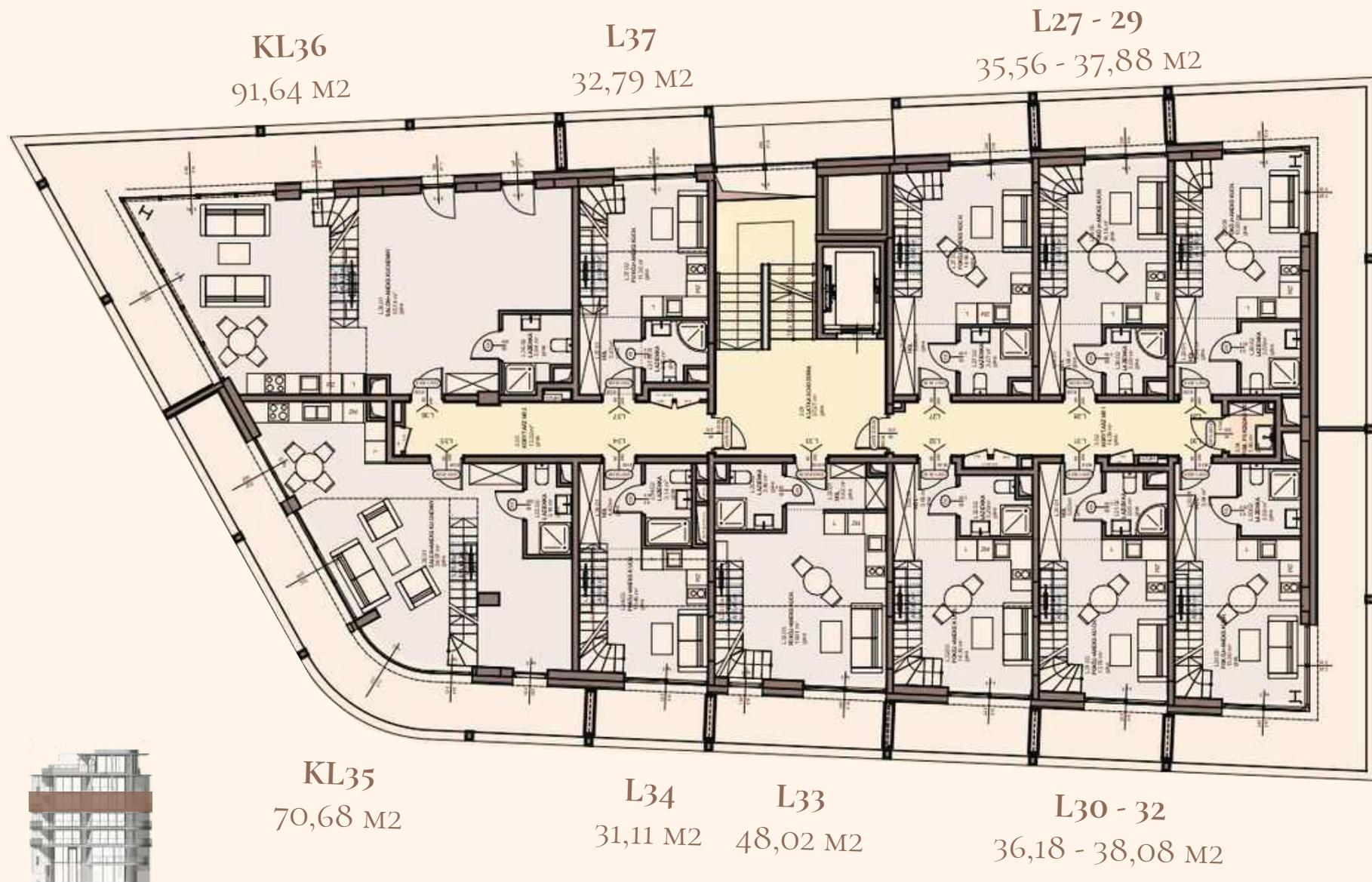
KL24
66,04 M2

L23
28,86 M2

L20 - 22
22,95 - 23,91 M2



III PIĘTRO

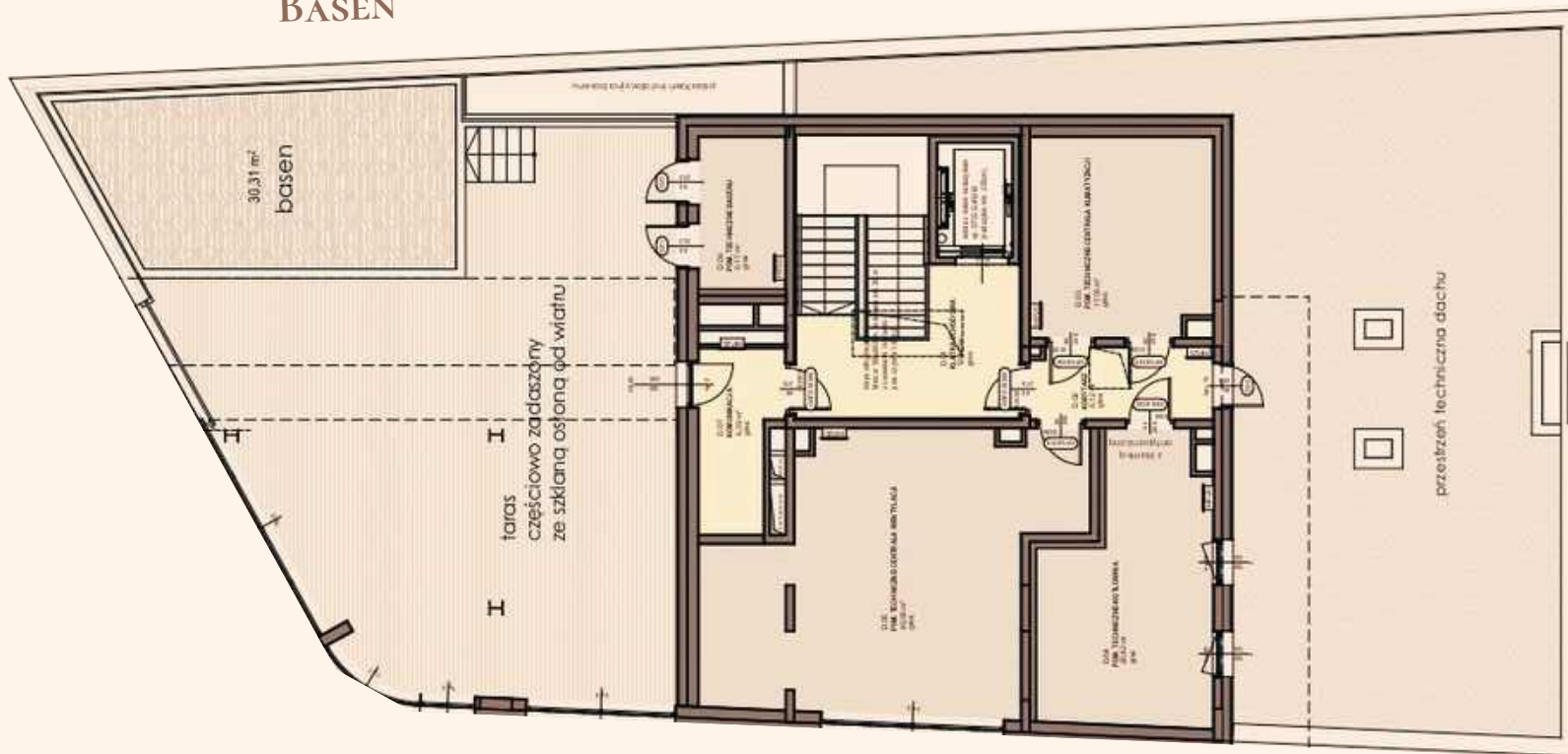




DACH

BASEN

SAUNA



LIVING SPACE / TARAS

SIŁOWNIA



Baysuites

USTRONIE MORSKIE

W CELU UZYSKANIA
SZCZEGÓŁOWYCH INFORMACJI



+48 500 522 544



biuro@assethome.pl

BIURO SPRZEDAŻY



ul. Wschodnia, 78-105 Kołobrzeg



assethome[®]
premium home - premium life